



MĚSTSKÝ ÚŘAD ZÁBŘEH

ODBOR SPRÁVNÍ, ODDĚLENÍ DOPRAVY
náměstí Osvobození 345/15, 789 01 Zábřeh



MUZB/37595/2025/OD

Doporučeně/DS/Elektronicky

ČÍSLO JEDN.:

MUZB/37595/2025/OD

SPIS. ZN.:

DO33693/2025/Ti

Ing. Linda Smítalová, IČ 74276361
ATELIS – atelier liniových staveb,
Rokycanova 781/13,
779 00 Olomouc
IDDS: x7xh8nz

VYŘIZUJE:

Ing. Radovan Till

TELEFON:

+ 420 583 468 131

E-MAIL:

posta@muzabreh.cz

DATUM:

30.07.2025

VYJÁDŘENÍ

Městský úřad Zábřeh, Odbor správní, oddělení dopravy, obdržel dne 07.07.2025 žádost o vyjádření k projektové dokumentaci stavby **ZÁBŘEH – REVITALIZACE UL. OLOMOUCKÁ** pro povolení záměru (dále jen **stavební záměr**), kterou podala Ing. Linda Smítalová ATELIS – atelier liniových staveb, Rokycanova 781/13, 779 00 Olomouc (dále jen **žadatel**). Součástí podané žádosti byla část projektové dokumentace stavby (průvodní zpráva, technická zpráva SO 101, situační výkres širších vztahů, záborový elaborát-tabulka, koordinační situační výkres, vzorové příčné řezy) ve stupni DPZ z června 2025, zpracované žadatelem.

Předmětem stavby je revitalizace místní komunikace podél železniční trati a za čerpací stanicí MOL v Zábřehu v délce 239,67 m. Místní komunikace je navržena jednosměrná s novým komunikačním připojením na silnici I/44 a v dopravním režimu zóna 30. V projektu je kladen důraz na řešení statické dopravy. Parkovací stání jsou navržena vlevo na dvou plochách v km 0,019-0,119 a 0,164-0,205. Celkem je navrženo 48 šikmých stání. Podél místní komunikace je vpravo navržena stezka pro chodce a cyklisty. Celková délka stezky je 246,15 m. Stezka na KÚ plynule navazuje na stávající chodník a plánovanou stezku směr Rájec. Součástí projektu je úprava stávajícího veřejného osvětlení v úseku od fy HEVOS interier s.r.o po napojení MK na silnici I/44. Stavební záměr je rozdělen do stavebních objektů SO 101 – Zpevněné dopravní plochy, SO 401 – Veřejné osvětlení a SO 402 – Zásah do zařízení CETIN.

Realizací navrhovaného záměru budou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen **zákon o pozemních komunikacích**) týkající se místní komunikace ul. Olomoucká, pro níž je věcně a místně příslušným silničním správním úřadem Městský úřad Zábřeh, Odbor správní, oddělení dopravy podle ustanovení § 40 odst. 5 písm. b) zákona o pozemních komunikacích, a silnice I. třídy I/44 k níž se navrhovaná revitalizace MK nově napojuje na konci úseku stykovou křižovatkou, příslušným silničním správním úřadem Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství podle ustanovení § 40 odst. 3 písm. d) zákona o pozemních komunikacích.

Městský úřad Zábřeh, Odbor správní, oddělení dopravy, sděluje k předložené žádosti a přiložené projektové dokumentaci následující:

- Navrhovaný stavební záměr se zřejmě zčásti nachází v silničním ochranném pásmu silnice I.třídy I/44, které v projektové dokumentaci není vymezeno podle ustanovení zákona o pozemních komunikacích. Silničním ochranným pásmem silnice I. třídy se rozumí, dle ustanovení § 30 odst. 2 zákona o pozemních komunikacích, prostor ohraničený svislými plochami vedenými do výšky 50 m a ve vzdálenosti 50 m od osy vozovky nebo přilehlého jízdního pásu silnice I. třídy. Podle ustanovení § 30 odst. 3 zákona o pozemních komunikacích zastavěným územím obce pro účely určení silničního ochranného pásma podle tohoto zákona je území, které splňuje tyto podmínky:
 - a) na území je postaveno pět a více budov odlišných vlastníků, kterým bylo přiděleno popisné nebo evidenční číslo a které jsou evidovány v katastru nemovitostí,
 - b) mezi jednotlivými budovami, jejichž půdorys se pro tyto účely zvětší po celém obvodu o 5 m, nebude spojnice delší než 75 m. Spojnice tvoří rohy zvětšeného půdorysu jednotlivých budov (u oblouků se použijí tečny). Spojnice mezi zvětšenými půdorysy budov, spolu se stranami upravených půdorysů budov, tvoří zastavěné území obce.V projektové dokumentaci je třeba posoudit existenci silničního ochranného pásma, dle uvedených kritérií zákona o pozemních komunikacích. Dle § 32 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích v silničních ochranných pásmech lze provádět stavby a nestavební záměry pouze na základě povolení příslušného stavebního úřadu, neboť od 01.01.2024 je problematika tohoto ustanovení zákona o pozemních komunikacích součástí řízení vedeného stavebním úřadem v kontextu stavebního záměru jako celku.
- Navržený stavební záměr bude předložen a odsouhlasen příslušným silničním správním úřadem pro silnice I.třídy Krajským úřadem Olomouckého kraje, Odborem dopravy a SH z hlediska nového připojení místní komunikace stykovou křižovatkou a silničního ochranného pásma silnice I/44.
- Realizace navrhovaného stavebního záměru si vyžádá úpravu trvalého dopravního značení na dotčených pozemních komunikacích. Doplnění a úprava trvalého dopravního značení bude realizována na základě stanovení místní úpravy provozu, o níž bude požádáno v dostatečném časovém předstihu před dokončením stavebních prací u příslušného silničního správního úřadu (pro místní komunikaci zdejší úřad, pro silnici I/44 Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor dopravy a SH) po předchozím vyjádření příslušného orgánu Policie ČR, kterým je Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje. Obnovu trvalého dopravního značení lze realizovat pouze za předpokladu respektování technických podmínek TP 65 Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích.
- Úpravy (zrušení) jednotlivých dopravních připojení, ve smyslu ustanovení § 10 odst.4 zákona o pozemních komunikacích, rozhodne stavební úřad rozhodnutím o povolení záměru podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, k čemuž žadatel připojí také vyjádření vlastníka dotčených pozemních komunikací silnice I/44 a místní komunikace ul. Olomoucká, vyjádření příslušného orgánu Policie České republiky a dokumentaci úpravy jednotlivých dopravních připojení, která bude zpracována v souladu s ustanoveními prováděcí vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích (rozhledové poměry samostatného sjezdu, šířka sjezdu umožňující plynulé odbočení ze silnice a výjezd na ni, popř. dodržení výhledu ze vzdálenosti nutné pro zastavení), normy ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací ve znění změn (dále jen **ČSN 73 6110**). Z řezu samostatného sjezdu bude patrné dodržení největších podélných sklonů, které budou max. 17% při dodržení min. poloměru vypuklého výškového oblouku 15,0m a vydatého výškového oblouku 20,0m.

- Pro vlastní realizaci stavebního záměru bude omezení silničního provozu na dotčené pozemní komunikaci předem projednáno se zdejší silničním správním úřadem, který je příslušný k projednání a povolení omezení obecného užívání uzavírkou (provozu), včetně uzavírky částečné, podle ustanovení § 24 zákona o pozemních komunikacích, žádost bude podána nejpozději 30 dnů před dnem požadovaného uzavření, a to s předepsanými přílohami včetně návrhu přechodné úpravy provozu po dobu požadované uzavírky. Stanovení přechodné úpravy provozu (tj. umístění dopravního značení v rámci uzavírky upravující přednost a dodatkové tabulky k nim nebo jiné dopravní značky ukládající účastníkům silničního provozu povinnosti nad rámec obecné úpravy provozu je nutno, dle platné legislativy - ustanovení § 77 odst. 5 zákon č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění, provádět formou opatření obecné povahy, které se musí zveřejnit na úřední desce a nabývá účinnosti pátým dnem po vyvěšení - teprve ode dne účinnosti lze pak povolit související omezení provozu na pozemní komunikaci, což je důvod pro podání žádosti s dostatečným časovým předstihem u zdejšího silničního správního úřadu Městského úřadu Zábřeh, oddělení dopravy.
- Stavební záměr bude, dle ustanovení § 171 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen **stavební zákon**), vyžadovat projednání v řízení a vydání povolení podle tohoto zákona věcně a místně příslušným obecním stavebním úřadem. Žádost o povolení záměru bude obsahovat kromě obecných náležitostí podle správního řádu údaje a součásti uvedené v ustanovení § 184 stavebního zákona.
- Předložená projektová dokumentace nerespektuje ustanovení čl. 10.4 ČSN 73 6110 týkající se dodržení minimálního šířkového uspořádání společné stezky pásu pro cyklisty a chodce v přidruženém prostoru místní komunikace při dané intenzitě cyklistů a chodců (viz obrázek 61 ČSN 73 6110) požadující v tomto šířkovém uspořádání minimální bezpečnostní odstupy. V odůvodněných případech se lze od ustanovení ČSN a technických předpisů ve smyslu Rezortních předpisů Ministerstva dopravy pro pozemní dokumentace odchýlit na základě souhlasu s odchýlným řešením. Tento souhlas bude součástí žádosti o povolení stavebního záměru.
- Žádost o vydání povolení stavebního záměru bude podána na předepsaném formuláři příloha č. 3 k vyhlášce č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona, která bude doplněna předepsanými součástmi uvedenými v části H této přílohy. Vyspecifikované budou případné výjimky z požadavků na výstavbu a jejich odůvodnění doplněné vyjádřením, závazným stanoviskem dotčených orgánů.
- Podle ustanovení § 16 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích, jsou-li záměry pozemních komunikací povolovány podle stavebního zákona, posoudí stavební úřad v řízení o povolení záměru také požadavky na plynulost a bezpečnost provozu na pozemní komunikaci, k žádosti o povolení záměru stavby pozemní komunikace stavebník připojí kromě náležitostí stanovených stavebním zákonem také vyjádření z hlediska zajištění bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemní komunikaci, které vydává příslušný orgán Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, dopravní inspektorát Šumperk, ve vztahu k silnici I. třídy I/44 Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Odbor služby dopravní policie Olomouc.
- Projektová dokumentace pro povolení záměru, bude obsahovat náležitosti dle ustanovení § 158 odst. 1 stavebního zákona a obsahové náležitosti stanovené prováděcím právním předpisem vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, uvedené v § 3 popř. § 4 této vyhlášky, to neplatí v případě projektové dokumentace, na níž se vztahují přechodná ustanovení k dokumentacím a projektovým dokumentacím uvedeným v ustanovení § 329 stavebního zákona. Projektová dokumentace bude vypracována oprávněnou osobou

s příslušnou autorizací pro povolované stavební objekty. Dokladová část bude opatřena soupisem předkládaných dokladů.

- Žádost o povolení včetně projektové dokumentace bude u příslušného obecního stavebního úřadu Městského úřadu Zábřeh podána elektronicky prostřednictvím portálu stavebníka.

Ing. Radovan Till
vedoucí oddělení dopravy